



ประกาศเทศบาลตำบลท่าวังตาล
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณี
ที่ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษี
รู้ถึงเหตุดังกล่าว มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้
ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จ
หรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกิน
สี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตาม
มาตรา ๓๓ , มาตรา ๘๕ และ มาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่ง
ตนนั้นครอบครองอยู่ แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อเทศบาลตำบลท่าวังตาล โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลง
การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ได้ดังนี้

๑. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าวังตาล ตำบลท่าวังตาล อำเภอสารภี
จังหวัดเชียงใหม่ โทร ๐๕๓๑๔๐๙๘๑-๒ ต่อ ๑๐๓-๑๐๔ , ๐๙๓-๑๓๐๘๐๒๒
๒. ไปรษณีย์ : สำนักงานเทศบาลตำบลท่าวังตาล ๑๔๙/๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าวังตาล
อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๔๐
๓. ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ thawangtan.land@gmail.com
๔. แอปพลิเคชันไลน์ กองคลังท่าวังตาล ID Line : ๐๙๓๑๓๐๘๐๒๒
๕. Website : www.thawangtan.org

ประกาศ ณ วันที่ ๘ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางวิมลรัก ตนชื่อ)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าวังตาล

